



PERIODIEK OVERLEG GEMEENTELIJKE PARTIJEN

met

BUURT- en BELANGENVERENIGINGEN MEERHOVEN

Notulen woensdag 8 oktober 2008, 19.30 uur, Informatiecentrum Meerhoven

Aanwezig:

College van B&W	Mary Fiers
Gemeente Eindhoven	Alwin Beernink, Irmo Kaal, Henk van der Meer, Frits Jonkers, Dirk de Vries
Gemeenteraad	Hanny Jacobs-van Nisselrooy, Nico Stoevelaar
Stadsdeelteam Strijp	Mirjan Kanters, Maurice Hommel
Welzijn Eindhoven	Frans van Ham, Rick Nijssen, Frank Withoos, Frank Overzier
Politie Brabant Zuid-Oost	Rob Nieuwkerk, Anita de Louw
Vertegenwoordigers van de belangenvereniging in Zandrijk	Harry van der Kallen (voorzitter), Inge Kouw (notulist) (Buurtvereniging Meerhoven Zand- en Bosrijk)
Vertegenwoordigers van de Belangenverenigingen in Grasrijk	Amanda Otten, Norbert Piket (Belangenvereniging Grasrijk Oost) Jurgen Vos (Kopersvereniging Groenburch) Ruben Trieling, Geert van Buul (Buurtvereniging Grashoek) Tom van der Hoeft (BV Grashoven)
Seniorenoverleg	Herman Schaak
Klankbordgroep Medisch centrum	Barbara van Santen, Ria Smit

1. Opening, vaststellen agenda

Harry van der Kallen, voorzitter, heet iedereen welkom. Op verzoek van Barbara van Santen wordt het agendapunt Gezondheidscentrum toegevoegd en zal de coördinator Rampenbestrijding, de heer Dirk de Vries vrij aan het begin het woord krijgen.

2. Mededelingen gemeente

Mirjan Kanters: de gemeente is bezig met de ontwikkeling van een speelruimteplan. In eerste instantie voor Eindhoven Zuid, daarna volgt ook Eindhoven Noord waar Meerhoven ondervalt. Zij heeft hiervoor zowel in Grasrijk als in Zandrijk gesprekken. Als er nog plekken zijn waar een leemte ligt, verzoekt ze de aanwezigen liefst deze week nog te reageren, zodat ze in het voorstel meegenomen kunnen worden. Van de voorstellen zullen er een paar voorrang krijgen. De anderen komen ook aan bod, maar later. Het is geen belofte dat het ook gaat gebeuren, maar het zal meegenomen worden.

Alwin Beernink: gisteren is de bouwaanvraag voor Meerrijk ingediend. De verwachting is dat de bouwvergunning in december wordt afgegeven. Waarna de aanbesteding kan worden gestart. Het is positief dat Fortis, ondanks de moeilijke tijden, toch met de bouwaanvraag is gekomen.

Mary Fiers: de heer Alders is door het kabinet gevraagd een visie te geven op Schiphol en daarbij de regionale luchthavens te betrekken. Hij noemt Eindhoven en Lelystad. Er moet nog een heel stuk visie ontwikkeling plaatsvinden. De gemeente Eindhoven zal proberen met een eensgezind standpunt te komen. De gemeenteraad heeft eind vorig jaar hierover een debat gehad. Een selectieve groei van de luchthaven is mogelijk, maar met een aantal randvoorwaarden. Zo moet de groei ten goede komen aan de internationale bereikbaarheid van Eindhoven. Verder wil de gemeente praten over één vliegveld (dus niet de scheiding militair en civiel). Randvoorwaarden rondom CO₂, uitstoot, fijnstof, geluid.

3. Verslag periodiek overleg d.d. 4 juni 2008

Mirjan Kanters: de buurtanalyse is klaar. Een aantal buurtbewoners heeft meegekeken. De analyse is besproken in de raad. Meerhoven is geen actiegeried, zoals ook wel verwacht. Toch had het stadsdeelteam gehoopt op meer inzet vooral rondom jongeren. Hier wordt nog naar gekeken. Het boekje is bijna klaar. Mary Fiers stelt voor om de buurtanalyse een keer te bespreken. **(Actie secretaris)**

Mirjan Kanters: er is een informatieavond over park Meerland geweest. Hierop zijn veel positieve reacties ontvangen. Marcel van Meel wil door middel van een enquête alle wensen inventariseren. Deze enquête

wordt huis aan huis verspreid. Ook is er dan nogmaals een mogelijkheid om plaats te nemen in de klankbordgroep.

Amanda Otten: is dat niet een beetje dubbel op?

Mary Fiers: 23 oktober a.s. heb ik een afspraak met de gemeente Veldhoven over o.a. de ontwikkeling van het stuk park ten zuiden van Meerland.

Mirjan Kanters: vanuit Grashoek is er een verzoek om daar ook een voetbalveldje aan te leggen. **(Actie Mary Fiers)**

Maurice van Hommel: betreffende de kerosinestank heb ik onlangs contact met milieudienst gehad Inge Kouw verzoekt hem op de site www.meerhoven.org te kijken, omdat zij via de GGD nog informatie op het spoor is gekomen en die op de site heeft geplaatst.

De parkeervoorzieningen Grashoek zijn naar tevreden opgelost!

Mirjan Kanters: ik ben nog bezig met de inventarisatie van knelpunten. Inge Kouw meldt dat zij ook namens Grasrijk vandaag een excelbestand heeft rondgemaild.

Daarmee wordt het verslag met dank aan Elfrieke Ketelaars vastgesteld.

4. **Heel Meerhoven**

A. Gezondheidscentrum

Barbara van Zanten, voorzitter klankbordgroep Gezondheidscentrum Meerhoven sprekend namens de klanten van het gezondheidscentrum, brengt de slechte staat van het huidige gebouw in. Vooral gezien de vertragingen voor de plannen voor de nieuwbouw is dit zorgelijk. Knelpunten: het centrum ligt aan de rand van de wijk, in 2000 is vrij minimaal geïnvesteerd om het om te bouwen voor zijn huidige functie, waardoor nu problemen ontstaan met lekkende daken, een verwarming die niet goed werkt, de veiligheid van de omgeving, het parkeerterrein ziet er slordig uit en ook de arbeidsomstandigheden voor de medewerkers zijn slecht. De vestigingsmanager, Rober Venig, heeft ook moeite om zijn personeel vast te houden. Het kan zo eigenlijk niet verder. Robert Venig wil dit graag komen toelichten. De patiënten klagen bijvoorbeeld over het gebrek aan privacy in de wachtkamer. Een punt dat trouwens wordt opgepakt, maar andere punten vergen grotere investeringen.

Cees Mels heeft met name contact met Robert Venig, het punt is bekend, maar inderdaad worden de investeringen uitgesteld in verband met de plannen voor de nieuwbouw. Er wordt geprobeerd om het wat netter te houden, door vaker te vegen, maar een echte oplossing is er niet. De verwachting is dat binnen nu en vier jaar toch het centrum klaar moet zijn.

Rob Nieuwkerk: er zijn toch wat aanpassingen gedaan, zo is het hekwerk hersteld en is de verlichting uitgebreid, maar de poort moet wel afgesloten moeten worden.

Barbara van Zanten: het afgesloten terrein is slechts een stuk van het geheel, het probleem is groter.

Mary Fiers: goed dat u het inbrengt, maar het is natuurlijk een dilemma het investeren in een oud pand ten opzichte van de nieuwbouw. We kunnen het bouwen niet versnellen. Ze belooft te kijken of de gemeente de eigenaar van het pand is, want als verhuurder heb je hier toch meer een rol in. **(Actie Mary Fiers)**

B. Rampenoefening

Dirk de Vries, coördinator rampenbestrijding gemeente Eindhoven, zal in het kort iets vertellen. Bij rampen moet je denken aan bijvoorbeeld het vliegtuig dat in een flat vloog in de Bijlmer en de brand in Volendam. In zo'n geval heeft de gemeente zelf onvoldoende capaciteit om het op te pakken en is afhankelijk van buurgemeenten. Een crisis is meer plaatselijk, niet zo accuut, bijv. Bommelerwaard, watersnood, griep пандemie.

De wet rampen en zware ongevallen schrijft voor dat de gemeente een rampenplan moet hebben. Sommige sectoren hebben specifieke plannen, zoals het vliegveld. De inzet bij een ramp is afhankelijk van het aantal personen dat bijvoorbeeld in een vliegtuig zitten. De burgemeester is uiteindelijk altijd verantwoordelijk. De gemeente is o.a. verantwoordelijk voor alarmering, communicatie, evacuatie, opvang en verzorging, registratie van schade en nazorg. De brandweer en de politie hebben weer hun eigen verantwoordelijkheden.

Natuurlijk zijn vooraf plannen gemaakt, maar op het moment dat er iets gebeurt komen de verantwoordelijken bij elkaar om dan af te stemmen wat er moet gebeuren. Zo zou in Meerhoven de busbaan als uitvalsweg gebruikt kunnen worden.

Harry van der Kallen: gezien het beperkte aantal uitvalswegen in Meerhoven is onze grote zorg hoe we uit de wijk komen als er geëvacueerd moet worden.

Mary Fiers: in zo'n geval zijn er een aantal vaste locaties voor bijvoorbeeld opvang en wordt gezorgd dat

mensen geëvacueerd worden. Dat hoeft dan niet allemaal met de eigen auto.

Amanda Otten: kan dit niet meer gevisualiseerd worden, wat tastbaarder, want dat er plannen zijn dat geloven we wel.

Dirk de Vries: ik kan de situatie van de wijk onvoldoende om daar op in te gaan. Het lastige is dat het nu eenmaal niet te voorspellen is, je zult altijd op het moment dat het gebeurt moeten improviseren. Om de chaos die ontstaat aan te pakken, is een methodiek ontwikkeld. Maar de bewoners kunnen zich ook zelf voorbereiden. Tips hiervoor staan op www.crisis.nl. Daar staan ook de specifieke risico's die in Eindhoven spelen. Als er vragen zijn dan hoor ik die graag. Eventueel zoek ik het uit en koppel het antwoord terug.

Harry van der Kallen: uw verhaal heeft de zorg niet helemaal weggenomen. De buurtbewoners hebben toch het gevoel dat ze hier in een verhoogd risicogebied zitten. Kunt u vanuit een concreet voorbeeld eens schetsen hoe iets wordt aangepakt?

Mary Fiers: op de risicokaart staan alle risicovolle bedrijven vermeld, en wat de schillen van veiligheid zijn die daarom gecreëerd worden.

Je kunt toch vooraf inventariseren of je voldoende capaciteit hebt om hulpdiensten aan te voeren en te evacueren?

Mary Fiers: dit wordt altijd bij de plannen meegenomen. Ook bij een nieuwe bouwaanvraag, zoals voor het centrum wordt dit allemaal meegenomen.

Ruben Trieling geeft aan dat de hulpverleners de wijk onvoldoende kennen. Hij noemt het voorbeeld van een gekantelde vrachtauto. Het verkeer werd omgeleid de wijk in, waar geen uitgang meer is.

Alwin Beernink: er is overleg over hoe aan te rijden bij calamiteiten. Bij uitbreiding van nieuwe wijken wil dat in het begin wat problemen geven.

Dirk de Vries: de brandweer gaat proefrijden, voor ambulances is daar vaak geen tijd voor.

C. Ontsluiting van de wijk

Alwin Beernink wil vanavond nog geen inhoudelijk discussie. Wel wil hij graag een aantal namen doorkrijgen van bewoners, die in de externe projectgroep willen deelnemen. Daarnaast komt er ook nog een klankbordgroep.

Vanuit Zandrijk wordt Berry de Jong aangedragen. En vanuit Grasrijk Oost wordt dat Norbert Picket.

Ruben Trieling zorgt ervoor dat er vanuit de rest van Grasrijk uiterlijk maandag een naam wordt doorgegeven.

Irmo Kaal: we hebben een concept opdrachtformulering geschreven die u van de week per mail heeft ontvangen. Dit bevat het proces, de stappen die gezet moeten worden.

1. Probleemverkenning,
2. Het antwoord hierop is een toekomstperspectief,
3. Het resultaat moet een pakket van maatregelen voor de korte, middellange en lange termijn worden, rekeninghoudend met wat er in en buiten Meerhoven gebeurt.

De externe projectgroep is een vertegenwoordiging van Meerhoven, bestaande uit bewoners en bedrijven. De projectgroepleden gaan zich ook daadwerkelijk bezighouden met de inhoud, daarom moet de groep niet te groot worden. Dus als bewonersvertegenwoordiging hooguit 3 à 4 personen.

Voor het onderzoek willen de gemeente een extern bureau vragen. Ze wil dat graag snel uitzetten. Juni volgend jaar moet het rapport gereed zijn, dat lijkt lang, maar is heel kort. Er zal regelmatig een projectgroep vergadering zijn iedere 3 à 4 weken met huiswerk.

Contactmomenten zijn nog niet vastgelegd.

Ruben Trieling: is alles in principe bespreekbaar?

Mary Fiers: praten kunnen we over alles, maar uiteindelijk moet er wel besluitvorming plaatsvinden.

Alwin Beernink: eerst kijken wat het probleem is, dan is alles bespreekbaar en daar vind de inkadering plaats.

Hoe gaat de klankbordgroep gevormd worden? Dat wordt nog verder uitgewerkt. Nu eerst met de externe projectgroep aan de slag. De aanwezigen van het PO zouden de klankbordgroep kunnen vormen.

D. Stadsverwarming

Alwin Beernink: bij de bouw van Zand- en Grasrijk werd een strenge energienorm gehanteerd. Deze was met een traditionele cv-gas installaties niet te halen. Daarom is indertijd een energiecombinatie in het leven geroepen die via een systeem van stadsverwarming de wijk van warmwater voorzag. Later moest deze combinatie in verband met nieuwe wetgeving gesplitst worden. In de nieuwe warmtewet die momenteel bij de Eerste Kamer ligt wordt een maximumprijs vastgelegd.

Stadsverwarming zou duurder zijn dan traditionele verwarming. Kan dit niet onderzocht worden door onze woningen met gelijkwaardige woningen te vergelijken? Nu duiken deze geluiden steeds opnieuw op.

Alwin Beernink: de warmtewet is juist bedoeld om het Niet meer dan anders principe te ondersteunen.

Gemeente kunnen jullie niet iets actiefs doen? Afwachten is heel weinig. Ook al is het standpunt van de gemeente om de landelijke wetgeving af te wachten.

Mary Fiers zegt toe om zich hier in te verdiepen, maar gaat ervan uit dat dit goed is overwogen. Graag volgende keer weer agenderen. **(Actie Mary Fiers en secretaris)**

E. Park

Mirjan Kanters: Er zijn voldoende aanmeldingen voor de werkgroep Park, maar na de enquête gaat de werkgroep pas aan de slag. Tijdens de informatieavond zijn al een aantal knelpunten gesignaleerd, zoals de sociale veiligheid en de grot.

F. Beheer VTA

Harry van der Kallen: fase 1 is nagenoeg gereed. De problemen met de financiering van de bibliotheek zijn opgelost. Fase 2, de sporthal, het buurtontmoetingscentrum, jongerenruimte en de fitnes moeten in januari klaar komen. De bewonersvertegenwoordiging is er pas laat bij betrokken. Maar nu adviseert de adviesgroep Frits Jonkers, de pandprogrammeur. De adviesgroep is zeer kritisch, maar ervaart de gesprekken toch positief. Zij heeft wel een aantal zorgen. Zoals de inrichting van het buurtcentrum. De adviesgroep heeft hier een ander voorstel neergelegd. Deze aanpassingen worden besproken met de heer Gommers.

Het fitnesscentrum communiceert nog steeds dat zij in oktober starten, wat is de juiste datum?

Frits Jonkers: de bouw is weer iets achter geraakt op schema. Het fitnesscentrum heeft nu het voornemen om zelf de afbouw te doen. Dit kan weer nieuwe problemen opleveren, denk daarbij aan de veiligheid van de school. Maar ga maar uit van januari 2009.

Op verzoek van de adviesgroep wordt de samenstelling naar evenredigheid van de gebruikersgroep door de pandprogrammeur overgenomen.

G. Drempels alternatieven

De gemeente heeft het verzoek ontvangen om naar de hoogte en breedte van de drempels te kijken. Dit hebben ze gedaan, ze zijn opgemeten en ze hebben er zelf overheengereden en vergeleken met die op de Zandschuit. Er zijn geen verschillen geconstateerd. Tijdens het verkeersonderzoek zal dit meegenomen worden. De conclusie is dat drempels altijd een discussiepunt blijven.

Zijn er geen alternatieven te bedenken voor het mooie gladde asfalt met drempels?

Henk van der Meer: drempels zijn altijd noodmaatregelen, alternatieven zoals asverspringingen en wegversmallingen leveren altijd minder op. Daarnaast geldt voor Meerhoven een beeldkwaliteitsplan met rechtstanden. Er wordt elders geëxperimenteerd met verspringbare drempels, maar dat is nog te experimenteel.

Mary Fiers: het blijft opvoeden, ook bloembakken lossen het niet op, want meteen na de bloembak geeft men weer gas.

Irmo Kaal: in de verkeerstudie kijken we naar alle knelpunten en dit is er één. Er is maar één maatregel die zich bewezen heeft en dat is de drempel! Het wordt meegenomen in de verkeerstudie, maar dé oplossing bestaat niet, en het is te verwachten dat de drempel blijft.

H. Kinderopvang

Er komen klachten binnen van bewoners, dat er nee wordt verkocht, er is geen ruimte. Korein communiceert dat ze niet mogen uitbreiden, dit is niet het geval. Mensen worden doorverwezen naar Oirschot! Kan de gemeente niet eens contact opnemen met Korein om de juiste informatie te geven?

Dit is doorgegeven aan Korein. Hoe dan ook, er is te weinig plek. Korein doet niet de investering om meer

tijdelijke units te plaatsen. Korein is een commerciële partij en dat is hun recht.

Rick Nijssen: Er ligt een aanvraag voor kinderwerk vanuit Welzijn Eindhoven, dat zou voor de BSO wat lucht kunnen geven.

De conclusie is dat we komende jaren met een tekort aan kinderopvang zitten.

Mary Fiers zal intern eens kortsluiten hoe het contact is met de vergunningverlenende afdeling hierover. Want als er een substantiële markt vraag is, is het toch vreemd dat hier niets mee wordt gedaan. Zij koppelt dit terug. **(Actie Mary Fiers)**

I. _____ Parkeren m.n. van taxibedrijf

In Grasrijk zit een taxibedrijf met 5 à 10 taxi's, die hij parkeert in de parkeervakken in de straat. Als ze gebruikt worden parkeren de chauffeurs hun auto's daar, dus dat is permanente bezetting van plekken. Hoe ver kun je gaan met dit soort bedrijvigheid in de wijk?

In de APV staat dat je maximaal 2 auto's mag hebben in een straal van 25 meter.

Mary Fiers: maar je moet ook naar de vergunning kijken en het bestemmingsplan moet daar ook bij bekeken worden. Dit moet worden nagegaan. **(Actie Mirjan Kanters)**

J. _____ Bomenkap en herplaatsing

De bewoners ervaren dat er veel bomen gekapt worden.

Mary Fiers: de uitgangspunten zijn niet kappen tenzij.... En herplaatsing zoveel mogelijk in de buurt van de kap. Als dat niet lukt, vindt het verder af plaats. Trefpunt Groen kijkt naar elke kapvergunning en herplaatsing.

Alwin Beernink: indertijd is aangenomen dat alles gekapt zou worden. Tussen Helmond en Eindhoven wordt een bos aangelegd als compensatie voor o.a. de bomenkap in Meerhoven. Toch komen er in Waterrijk meer dan 1.000 bomen terug, dit geldt ook voor Landforum.

Amanda Otten: helaas worden er vooral berken teruggeplant.

Mary Fiers: dan heb ik de volgende keer graag een deskundige aan de tafel die kan vertellen waarom dit gebeurt. **(Actie Mirjan Kanters en secretaris)**

K. _____ Informatieavond Biomassacentrale

Meerrijk en Waterrijk krijgen ook stadsverwarming. Deze warmte komt van een biomassacentrale die gestookt zal worden op boomsnippen van snoeiafval. In januari wordt er een informatieavond georganiseerd. Voor meer informatie zie de site www.meerhoven.org.

5. Rondvraag

Voorstel vergaderdata 2009: woensdag 11 februari 2009, 10 juni 2009 en 14 oktober 2009: akkoord.

Ruben Trieling: wat gaat er gebeuren met de lijst van lopende zaken, goed om aan te geven wat de deadline is. De lijst zal aangevuld worden met deadlines en verantwoordelijken. **(Actie Mirjan Kanters)**

Ria Smit: kunnen de speelplekken geen speelpleintjes worden met bankjes en een waterpartijtje zodat de wijk wat meer aangekleed wordt? Wordt meegenomen.

Ria Smit: De verkeersborden in Bosrijk worden genegeerd, niemand geeft daar voorrang zoals de borden aangeeft. Hier zal met Henk van der Meer een keer naar gekeken worden.

Is al bekend wanneer er weer bommengeruimd worden? Nee, nog niet bekend, eerst zeker weten dat er niet meer liggen.

Inge Kouw: is de lijst met vragen/antwoorden te publiceren op de website? Ja, nadat hij hier is vastgesteld kan dat. Mary Fiers raad wel aan om eerst nog te kijken of het publieksvriendelijk is geformuleerd.