



PERIODIEK OVERLEG GEMEENTELIJKE PARTIJEN

met

BUURT- en BELANGENVERENIGINGEN MEERHOVEN

Notulen woensdag 14 oktober 2009, 20.30 uur, BOR, De Hangar

Aanwezig:

College van B&W	Mary Fiers
Gemeente Eindhoven	Frits Jonkers, Cees Mels, Menne Talsma, Jack Waterschoot
Gemeenteraad	Nico Stoevelaar, Marijke Kamphorst
Stadsdeelteam Strijp	Mirjan Kanters,
Politie Brabant Zuid-Oost	Anita de Louw, Dick de Heus
Bewonersvertegenwoordiging Zandrijk- en Bosrijk	Harry van der Kallen, Fred Plateijn, (Buurtvereniging Meerhoven Zand- en Bosrijk)
Bewonersvertegenwoordiging Bosrijk	Marco Tramonte (Bewonersvereniging Bosrijk)
Bewonersvertegenwoordiging Grasrijk	Norbert Piket, Tom van der Hoeff, Mariet Ahlers (notulist) (Belangenvereniging Grasrijk Oost) Geert van Buul, Frank van Nieuwenborg, Jurgen Vos, Ruben Trieling (Buurtvereniging Grashoek) Peter Raaijmakers (Bewonersvereniging Grasbelang)
Toehoorder	Twanny Verdonschot (directeur Basisschool 't Slingertouw)

Afgemeld:

Klankbordgroep Medisch Centrum	Ria Smit, Barbara van Santen
Welzijn Eindhoven	Kim Roefs, Frans van Ham
Gemeente Eindhoven	Alwin Beernink, Irmo Kaal
Bewonersvertegenwoordiging Bosrijk	Wim Sibon
Bewonersvertegenwoordiging Grasrijk	Feitse Bootsman, Amanda Otten

1. Opening en vaststelling agenda

Jurgen Vos opent als voorzitter de vergadering en heet iedereen van harte welkom, met name Peter Raaijmakers van Bewonersvereniging Grasbelang, de nieuwe notuliste Mariet Ahlers van Belangenvereniging Grasrijk-Oost, Twanny Verdonschot, directrice van basisschool 't Slingertouw als toehoorder en de nieuwe wijkagent Dick de Heus, die Rob Nieuwkerk opvolgt. De agenda wordt zonder wijziging vastgesteld.

2. Mededelingen

Frits Jonkers (pandprogrammeur van De Hangar) legt e.e.a. uit over de Hangar en de gebruikersraad. Bij onvrede moet men met hem of met Toon Meulenstein (sociaal manager van de Hangar) contact opnemen. Toon communiceert met alle gebruikers van de Hangar, gaat ook over de inrichting, leidt de gebruikersraad en stimuleert het gebruik van de Hangar.

De gebruikersraad bestaat uit 4 sectoren, te weten spel, kunst en cultuur, sport en buurtontmoeting. Per groep zijn er 4 vertegenwoordigers. Daarnaast is er een voorzitter (afkomstig uit de wijk), die onafhankelijk is van de 4 sectoren. Volgens Toon functioneert de gebruikersraad op dit moment goed. Naar aanleiding van een opmerking van Marijke Kamphorst dat er te weinig bewoners in de gebruikersraad zitten, legt Frits uit dat elke sector een eigen achterban heeft, die bestaat uit bewoners uit de wijk. Indien er meer mensen in de gebruikersraad zouden zitten, zou het een te log orgaan worden.

De vergaderingen van de gebruikersraad zijn openbaar. Toehoorders mogen meepraten, maar ze mogen niet stemmen. De data van de vergaderingen wordt bekendgemaakt aan de diverse organisaties in de wijk.

Fred Plateijn merkt op dat de Hangar aanvankelijk een multifunctioneel gebouw zou worden. Maar nu blijkt dat er geen evenementen in gehouden mogen worden. Frits legt uit dat de Hangar primair als

sporthal bedoeld is, maar dat het plein ook voor andere doeleinden gebruikt kan worden. Fred geeft aan dat hij bezig is met de organisatie van een week/avondmarkt (15.00 – 22.00 uur) op het plein. Ook geeft hij aan dat er in de sporthal eventueel een beurs gehouden kan worden. Frits zal zijn ideeën meenemen.

Twanny Verdonschot vraagt of de Hangar ook voor kleinschalig gebruik gehuurd kan worden. Frits bevestigt deze vraag.

Norbert Piket merkt op dat niet-wijkbewoners gebruik maken van de Hangar, en dat mensen uit de wijk daardoor geen ruimte krijgen.

Cees Mels deelt mee dat Alwin Beernink in verband met een nieuwe functie niet meer bij het PO aanwezig zal zijn. Alwin bedankt iedereen voor de samenwerking. Dit zal hij ook per mail doen. Cees vervangt Alwin in het PO.

Ruben Trieling legt uit dat na het vertrek van Inge Kouw, die veel werk heeft verricht voor het PO, en de wens van Ruben om zijn eigen aandeel in de secretariële ondersteuning te beëindigen, in overleg met de bewonersverenigingen is afgesproken dat Geert van Buul de vaste persoon wordt voor de secretariële ondersteuning van het PO. Ook is er voortaan een vaste notulist, Mariet Ahlers. Het wisselen van de voorzittersrol zoals nu ook al gebeurt, blijft van kracht.

Ook wijst hij op dat de nieuwe site www.meerhoven.nl, een initiatief van de Meerhovense buurt- en belangenverenigingen. Hierop komt ook de informatie over het PO te staan.

3. Verslag Periodiek Overleg 15 juli 2009

Er zijn geen opmerkingen. Het verslag wordt vastgesteld.

4. Spilcentra

a. Leerlingenprognoses spilcentra Meerhoven

Norbert Piket merkt vooraf op dat BGO zich zorgen maakt dat kinderen niet adequaat gebruik kunnen maken van de school, op de juiste plaats en de juiste tijd.

Jacques Waterschoot geeft nadere toelichting over de prognoses en het beleid ten aanzien van de (nieuwe) spilcentra in Meerhoven.

De prognoses zijn afgeleid van gemeentecijfers o.a. geboortecijfers en op basis daarvan kunnen voorspellingen voor de toekomst worden gedaan. Voor een bestaande wijk is dat niet zo moeilijk, maar voor een nieuwbouwwijk wel. Door o.a. slechte verkoop van huizen is het ook lastiger plannen.

Prognoses zijn landelijk voorgeschreven: het leerlingenaantal wordt geschat en op basis van de gemiddelde keuze die al bestaat in de stad wordt het aantal en type scholen bepaald. Aan de hand van deze prognose wordt ruimte in de wijk geclaimd.

Het leerlingenaantal stijgt aanvankelijk snel, bereikt na een tijd zijn piek en daalt daarna weer en stabiliseert dan. Scholen worden niet gebouwd op het piekaantal, dus zal tijdelijk noodruimte moeten worden gebruikt. Het piekaantal is meestal het dubbele van wat er uiteindelijk overblijft. In een nieuwe wijk start een school eerst in een noodlokaal; dan zie je wat er gaat komen en kun je flexibel optreden. Ook in bestaande wijken heb je pieken en dalen in het leerlingenaantal. Je wilt geen leegstand, dus moet je voorzichtig omgaan met uitbreiding.

Voor Meerhoven is wel te voorspellen hoeveel kinderen er komen, maar niet naar welke school die zullen gaan. De ingebruikname van een nieuwe locatie heeft veel impact op de schoolkeuze van ouders. Die keuze is moeilijk voorspelbaar.

In Meerhoven zijn 3 scholen gepland. De piek duurt 25-30 jaar. Momenteel wordt de oude locatie van de Startbaan en de tijdelijke noodlokalen aan de Nieuwe Sliffertsestraat (Houtje Touwtje) gebruikt om de piek op te vangen. Na de ingebruikname van het nieuwe spilcentrum is het meest actuele idee dat de oude locatie van het Slingertouw ook als piek-opvang gebruikt kan gaan worden en verdwijnen de noodlokalen aan de Nieuwe Sliffertsestraat. Deze noodlokalen zullen mogelijk langer gebruikt moeten gaan worden dan oorspronkelijk gepland in verband met het openthoud van de start van de bouw van het nieuwe Slingertouw. Het is belangrijk dat er goed wordt gecommuniceerd met omwonenden.

b. Stand van zaken nieuw spilcentrum Grasrijk

Toelichting door Cees Mels.

Door de rechter is uitspraak gedaan waarin de bouwvergunning aan SKPO wordt geschorst, omdat niet bekend is waar de parkeergelegenheid komt. Daardoor is de start van de bouw vertraagd. De gemeente zal na overleg met alle belanghebbenden duidelijk moeten aangeven waar de parkeergelegenheid komt. Op 22 oktober is er een overleg, waar ook SKPO bij aanwezig zal zijn, om de gevolgen van de uitspraak te bespreken.

SKPO heeft onderzoek laten doen door de GGD naar de luchtkwaliteit. Het advies van de GGD komt naast de uitspraak van de rechter te liggen en daarna wordt een nieuw plan gemaakt.

5. Start bouw Meerrijk

Toelichting door Mary Fiers en Cees Mels.

De gemeente zet momenteel alle energie in op projecten in combinatie met maatschappelijk doel of school. Er is nu overeenkomst tussen alle partijen van het project Meerrijk.

De overlast door heien zal tot een minimum worden beperkt. De zwaardere palen worden geboord, hetgeen geen overlast veroorzaakt. Alleen de lichtere palen worden geheid. De heiwerkzaamheden nemen ongeveer 6 tot 8 weken in beslag en vinden alleen overdag van ongeveer 8.00 tot 16.30 uur plaats. De school en kinderopvang (Startbaan) zijn ingelicht en als de overlast voor de kinderen te groot is, worden deze tijdelijk elders ondergebracht. Op 21 en 22 oktober a.s. zullen in de school metingen worden verricht naar de trillingen die kunnen ontstaan.

De gebruikelijke compensatieregeling voor de heischade is van kracht.

Het logistieke bouwverkeer zal via het Park gaan en duurt ongeveer 2 jaar.

Er zal af en toe een bijeenkomst zijn van de bouwbegeleidingscommissie, waarin ook direct omwonenden en gebruikers van de Hangar vertegenwoordigd zijn. Er wordt nog naar een samenstelling gezocht, waarin alle belanghebbenden vertegenwoordigd zijn. Nico Stoevelaar merkt op dat de gebruikersraad van de Hangar niet als representatieve vertegenwoordiging gezien kan worden van direct omwonenden van Meerrijk mbt het heien.

De hele wijk heeft een infobrief ontvangen en op 4 november a.s. is er een info-avond. Dan zal ook bekend zijn wat de plannen van de school zijn.

Ruben Trieling vraagt of het heien toch niet omzeild kan worden. > Nee, dan moeten er procedures worden gevolgd, waardoor de start van de bouw wordt vertraagd. Daardoor gaan beleggers afhaken, waardoor er nog meer problemen ontstaan. Dan komt het hele project op de helling te staan.

Harry vd Kallen denkt dat de kracht van het heiblok aangepast kan worden. Er zal ook strikt aan de "heijtijden" gehouden moeten worden, als ook aan de rijtijden van het bouwverkeer. Eventueel met een boeteclausule.

Al met al is iedereen (wijkbewoners en gemeente) blij dat er eindelijk wordt gestart met de bouw. In november a.s. organiseert ASR (ontwikkelaar) een feestelijke start van de bouw. Harry vd Kallen zal contact met de ontwikkelaar opnemen om de mogelijkheid dit feest samen met de gebruikersgroep van de Hangar te organiseren, te bespreken.

6. Verkeer

a. Status verkeersevaluatie Meerhoven

Korte toelichting door Menne Talsma.

Op verzoek van de gemeente is aan bureau Raadhuis Advies een evaluatie gevraagd van de verkeerssituatie in Meerhoven. Daarvoor is er een externe projectgroep opgericht waarin diverse organisaties en personen uit Meerhoven zitting hebben.

De evaluatie gebeurt in 3 stappen, te weten 1. probleemverkenning, 2. visievorming (wat is het doel) en 3. maatregelen (hoe problemen aanpakken).

Het traject blijkt in de praktijk lastiger dan gedacht, getuige het aantal revisies dat de rapportage inmiddels heeft ondergaan. De einddatum was aanvankelijk eind 2009, maar zal enkele maanden later zijn. De nieuwe planning zal bekend worden gemaakt. De vertraging die er nu is, komt wel de kwaliteit ten goede. De rapportages van probleemverkenning en visievorming worden tussentijds naar het College van B&W van Eindhoven en van Veldhoven gestuurd.

De fase van de probleemverkenning is afgerond. Het conceptrapport is via de organisaties met bewoners besproken en is inmiddels definitief. De problemen zitten op punten waar op het oorspronkelijke plan is afgeweken.

Momenteel is de projectgroep bezig met de afronding van de 2^e fase. Het originele plan van Meerhoven wordt voor een groot deel gedragen.

De maatregelen zijn op 3 niveaus, te weten op straatniveau (> integreren in leefbaarheidsgroepen), op wijk- en bovenwijkniveau (> gemeentebelang en Rijkswaterstaat).

Oplossingen moeten bespreekbaar gemaakt worden. De eindrapportage wordt uitgebracht voordat de aanpak van maatregelen bekend zijn.

Er is een voorstel om "praatgroepjes" te vormen om van visieverkenning tot maatregelen te komen.

b. Status ANWB-actie Kind Verkeersveilig

Korte toelichting door Menne Talsma.

Erik van Merrienboer heeft gesproken met de omwonenden van het "meest kind-onvriendelijke" kruispunt van Nederland. Dat heeft geresulteerd in het volgende plan. Het wegprofiel van de Meerhovendreef wordt op korte termijn provisorisch teruggebracht naar 2x1 rijstrook. Verder overweegt de gemeente de weg permanent naar 2x1 rijstrook terug te brengen waardoor de fiets- en voetgangersoversteek over de Meerhovendreef ter hoogte van de Stillendijk weer een mogelijkheid is. De gemeente wil momenteel nog geen grote investeringen doen, omdat de verkeersevaluatie nog loopt. Erik van Merrienboer schrijft een brief naar de ANWB wat er tot nu toe in het kader van de actie is gedaan.

Twanny Verdonschot merkt op dat de ANWB weinig heeft bijgedragen aan een oplossing, terwijl dat eigenlijk de "prijs" was.

c. Stand van zaken MER/OTB Randweg Eindhoven

Korte toelichting door Cees Mels.

Er is afgesproken dat Rijkswaterstaat de communicatie verzorgt. MER en het ontwerp Tracé-besluit heeft vertraging opgelopen. Binnenkort komt Rijkswaterstaat met een memo over de nieuwe planning.

d. Geluidsoverlast motorrijders op Flightforum

Vraag: "Wat doet de politie eraan?" Anita de Louw ligt dit toe. Er zijn de laatste tijd veel bekeuringen uitgedeeld. Er zijn ongeveer 30 rijbewijzen ingenomen (er werd tot 190 km p/u gereden).

Voorstel vanuit de vergadering: vastleggen hoeveel uren inzet er is geweest etc. en dit bijv. via de website bekendmaken.

Marijke Kamphorst merkt op dat er ook veel overlast is in het Park door motorrijders, auto's met keiharde muziek en quads. Anita antwoordt dat de controle in het Park inderdaad minimaal is geweest, omdat de politie daarvoor motoragenten in moet zetten en die zijn er te weinig.

7. Rondvraag

Norbert Piket: Er is 75 miljoen euro beschikbaar gesteld door de gemeente voor "leuke" projecten. Valt daar bijv. ook een extra afslag bij Flightforum tbv Meerhoven onder? Mary Fiers: Er zijn veel nieuwe ontwikkelingen door diverse gemeenten in het A2-zonegebied, waardoor er meer kwaliteit aan dat gebied gegeven wordt. De gebruiker ziet de gemeentegrenzen niet. Tot de mogelijkheid behoort de ontsluiting van het nieuwe bedrijventerrein door een treinstation en eventueel een afslag. Mary Fiers stelt voor dat dit onderwerp een volgend PO terug komt als informatief onderwerp.

Tom vd Hoeff vraagt of het Landforum-Oost en het Transferium ook bij het project hoort. > Nee.

De volgende keer zal de gemeente meer uitleg geven over de plannen.

Ruben Trieling: Er is geen fietsenstalling aanwezig bij de Hangar, wel parkeerplaatsen voor auto's.

Cees Mels licht toe dat er binnenkort (eind maart 2010) een tijdelijke fietsenstalling zal komen; ook het plein wordt dan aangepakt (tijdelijke oplossing).

8. Sluiting

De volgende PO's zijn gepland op woensdag 24 februari, 16 juni en 27 oktober 2010.

Volgende vergaderdatum: woensdag 24 februari 2010