

---

/ Stad en Wonen / Stadsdelen / Stadsdeel Strijp / Huisvesting politie Land Forum

---

## HUISVESTING POLITIE LAND FORUM



**De politie heeft behoefte aan nieuwe huisvesting, om te kunnen werken in grotere teams op centrale locaties. Het huidige bureau, aan de Mathildelaan in het centrum, is daarvoor niet geschikt. Daarom is besloten tot nieuwe huisvesting buiten het centrum. De gemeente wil de centrale politiediensten graag in Eindhoven omdat dat veel arbeidsplaatsen oplevert voor de stad.**

Na onderzoek is de locatie in Land Forum als meest geschikt naar voren gekomen. Samen onderzochten gemeente en politie of het mogelijk is om de huisvesting hier te realiseren. Daarbij keken ze vooral naar de vraag of de verschillende functies van de politie op deze plek gecombineerd kunnen worden.

### Online Informatiebijeenkomst Politie

Op woensdag 23 februari 2022 organiseerde de politie een online informatiebijeenkomst. Bekijk hieronder het overzicht van alle vragen die zijn gesteld en de video.

[Vragen en antwoorden politielocatie Land Forum](#)

[Bekijk de livestream Land Forum van 23 februari 2022](#)

[Samenvatting Online informatiebijeenkomst Land Forum](#) (256.83 KB)



De politie organiseert ook spreekuren. Je bent welkom met je vragen en tijdens de volgende momenten:

Datum:	Tijd:	Locatie:
Woensdag 23 maart	van 13 tot 16 uur	Meerplein
Vrijdag 1 april	van 18 tot 21 uur	Meerplein
Dinsdag 5 april	van 9 tot 12 uur	Meerplein
Zaterdag 9 april	van 10 tot 15 uur	Meerplein
Dinsdag 19 april	van 9 tot 12 uur	Meerplein

---

## Waarom wordt de Sliffertsestraat verlegd naar de westzijde van Land Forum?

---

Het college van Burgemeester en Wethouders heeft in december 2021 besloten om de Sliffertsestraat te verleggen naar de westzijde van Land Forum. Dat is gedaan nadat een onafhankelijk bureau met buurtbewoners heeft gesproken over argumenten, belangen, zorgen en ideeën die leven over dit onderwerp. Daarnaast is gekeken naar verkeer, financiën, milieu en het programma van de politie. Wat het besluit inhoudt, lees je in de wijkinfo, de raadsinformatiebrief en de rapportage:

- [Wijkinfo: besluit verlegging Sliffertsestraat naar westzijde Land Forum](#)
  - [Raadsinformatiebrief](#)
  - [Rapportage: Consultatie bewoners Meerhoven over het verleggen Sliffertsestraat](#)
- 

## Wat houdt het principebesluit in van juni 2021?

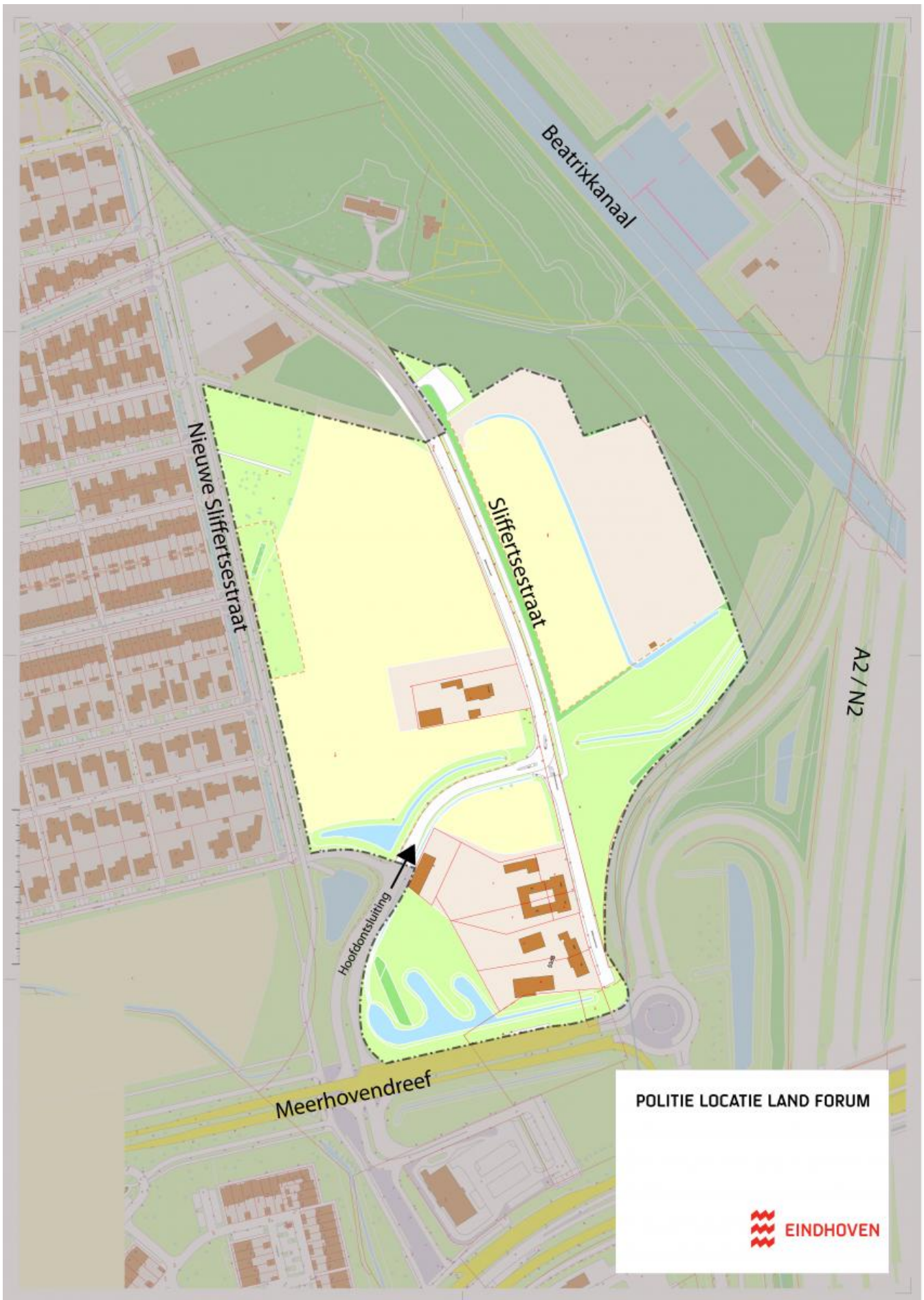
---

Het college van Burgemeester en Wethouders heeft begin juni 2021 een principebesluit genomen over de ontwikkeling van de centrale politielocatie op Land Forum in Meerhoven. Hiermee is het haalbaarheidsonderzoek afgerond en kan de politie verder met de uitwerking van de plannen. Wat het besluit inhoudt, lees je in de wijkinfo en Raadsinformatiebrief.

- [Wijkinfo besluit politie locatie Meerhoven](#)
  - [Raadsinformatiebrief Politiehuisvesting Land Forum](#)
- 

## Wat is de locatie?

Land Forum ligt tussen de Nieuwe Sliffertsestraat, Meerhovendreef, snelweg A2 en het Beatrixkanaal. Het is nog niet bekend waar de bebouwing precies komt. In totaal gaat het om ruim 60.000 vierkante meter voor gebouwen, buitenruimte en parkeren. Net als de invulling van groen, water en de toegang tot watergangen en sloten voor beheer en onderhoud.



*Binnen dit gebied wordt de huisvesting van de politie gerealiseerd. Als wordt gekozen voor het verleggen van de Sliffertsestraat en/of voor een buffer tussen de bebouwing en de Nieuwe*

*Sliffertsestraat, komt dat ook binnen dit gebied*

---

## Waarom nieuwe huisvesting voor de politie?

---

De politie heeft behoefte aan andere huisvesting, na de omvorming van de politie tot Nationale Politie in 2013. Er zijn nu één landelijke en tien regionale eenheden. De politie bestaat dus uit grotere teams die werken vanuit centrale locaties, zoals nu ook in Land Forum wordt gepland. Het politiebureau aan de Mathildelaan is daar niet geschikt voor. Daarom is besloten tot nieuwe huisvesting buiten het centrum.

In steden en dorpen opent de politie kleinere politiestations, waar inwoners terecht kunnen, bijvoorbeeld voor het doen van aangiften. Dat gebeurt dus niet op de centrale locatie. Het politiebureau aan de Mathildelaan blijft de plek waar inwoners terecht kunnen met vragen en voor het doen van aangifte. Daarnaast verplaatst de dienstverlening van de politie zich steeds meer naar buiten de bureaus: bijvoorbeeld online. Ook worden steeds meer aangiftes opgenomen op de plek van het voorval.

---

## Waarom is deze locatie gekozen?

---

In 2019 zijn de gemeente Eindhoven en de politie samen op zoek gegaan naar een geschikte locatie om diverse politiediensten samen te voegen op één locatie. In eerste instantie zijn daarvoor 17 en uiteindelijk 3 locaties onderzocht. Bij de selectie van de locatie zijn de volgende criteria gebruikt:

- bereikbaarheid voor auto en openbaar vervoer;
- omvang van de locatie;
- beperking van overlast voor de omgeving;
- planologische kansen en risico's.

Hier is Land Forum als beste locatie uitgekomen. Dat is door het college van Burgemeester en Wethouders besloten. De gemeenteraad is daar in december 2019 over geïnformeerd, via een [Raadinformatiebrief](#). Er worden op dit moment geen andere locaties onderzocht.

## Haalbaarheid

Vervolgens is bepaald of het haalbaar is om de huisvesting te realiseren op Land Forum. Dat is gedaan door het bepalen van het programma en het uitvoeren van diverse onderzoeken.

---

[Stad en Wonen](#)

Bouwen

Inkomen, Zorg en Onderwijs



EINDHOVEN

Ondernemen

Projecten

Bestuur en Beleid

nog geen stedenbouwkundige en architectonische ontwerpen. Er zijn slechts studies gedaan om te kijken of het programma gaat passen.

---

## Wat komt er?

---

De nadruk ligt op centrale functies van de politie-eenheid Oost Brabant. Dat zijn in ieder geval de volgende onderdelen: Divisie recherche (incl. forensische opsporing en laboratorium), Informatie en organisatie, Operationele ondersteuning, Divisie logistiek en facilitair, een cellencomplex, ME (mobiele eenheid voor geplande inzet in Eindhoven t/m Helmond), Infradienst, de korpsgarage en een trainingscentrum. Hier werken in totaal ongeveer 1700 fte (aantal fulltime functies).

De politie bekijkt nog welke functies er exact komen, om hoeveel mensen het gaat en wat hun werkrooster is, omdat nooit iedereen tegelijkertijd werkt. Het geheel aan vierkante meters en aantal personen noemen we 'het programma'. Dit is een onderdeel van het haalbaarheidsonderzoek.

De dienstverlening aan inwoners (loketten) komt niet op deze locatie. Dat blijft aan de Mathildelaan in het centrum.

---

## Hoe ziet de politiehuisvesting er uit?

---

Nu het haalbaarheidsonderzoek klaar is, wordt bepaald hoe de bebouwing eruit komt te zien en of er één of meerdere gebouwen op het terrein komen. Dat is nu nog niet bekend.

---

## Hoe krijg ik meer informatie en kan ik mijn mening geven?

---

Bekijk het laatste nieuws:

- [Nieuwsbrief december 2021](#)
- [Nieuwsbrief juni 2021](#)
- [Nieuwsbrief april 2021](#)
- [Nieuwsbrief november 2020](#)

Voor overleg met en advies van omwonenden is een klankbordgroep met omwonenden samengesteld die begin juni 2020 voor het eerst (digitaal) samen is gekomen. In deze klankbordgroep is onder meer de Bewonersvereniging Meerhoven vertegenwoordigd. Die klankbordgroep denkt mee over de verdere ontwikkeling. Wil je op de hoogte blijven? Meld je dan aan voor de digitale nieuwsbrief via: [politielocatielandforum@eindhoven.nl](mailto:politielocatielandforum@eindhoven.nl).

Heb je vragen over dit project? Mail naar: [politielocatielandforum@eindhoven.nl](mailto:politielocatielandforum@eindhoven.nl).

Ook komen er een of meerdere formele momenten waar belanghebbenden een reactie (bezwaar of zienswijze) kunnen indienen. Bijvoorbeeld wanneer sprake is van aanpassing van het bestemmingsplan (of omgevingsplan, de benaming voor het bestemmingplan vanaf 2022). Wanneer dat speelt, vermelden we dat in de digitale nieuwsbrief en via deze site.

Als je vindt dat de aanpassing van het bestemmingsplan / omgevingsplan leidt tot waardevermindering van je onroerende zaak, kun je een aanvraag voor een tegemoetkoming in planschade indienen. Dat kan als het bestemmingsplan / omgevingsplan onherroepelijk is. [Meer informatie over planschade.](#)

In april 2021 is een oproep gedaan aan bewoners in Meerhoven om te reageren op de plannen voor een verzamellocatie voor de politie op Land Forum. Dat is in grote getalen gedaan. We hebben [een overzicht gemaakt van de genoemde onderwerpen en de reacties van onze deskundigen en de politie](#). De beantwoording gaat uit van de huidige omstandigheden en kan wijzigen door aanvullende besluitvorming of aanpassing van de plannen. Deze reacties zijn meegenomen in de besluitvorming van het college van B&W om haalbaarheidsfase af te sluiten en over te gaan naar de ontwerpfase. Voor de langere termijn betrekken we de reacties bij de verdere uitwerking van de plannen.

## Wat is de planning?

---

In juni 2021 is de haalbaarheidsfase afgerond. Vervolgens neemt de politie nog een definitief besluit over de aankoop van de grond in Land Forum. De volgende stap in het proces is de ontwerpfase, waarin de politie start met de uitwerking van het masterplan. Het masterplan vormt de basis voor de ontwerpen van de bebouwing en de inpassing daarvan op het terrein. Dit duurt naar verwachting een jaar. Tegelijkertijd gaan de gemeente en de politie het bestemmingsplan aanpassen. Vervolgens gaat de politie de plannen omzetten in definitieve ontwerpen, omgevingsvergunning(en) aanvragen, een bouwbedrijf selecteren en bouwen. Tijdens de uitwerking van de plannen worden buurtbewoners en andere belanghebbenden breed betrokken. De verwachting is dat de eerste medewerkers in 2027 hun intrek nemen in de nieuwe huisvesting.

---

## OPMERKINGEN OVER DEZE PAGINA

Heb je een opmerking over deze pagina? [Geef je reactie](#)

### SNEL ONLINE REGELEN

Regel het online

Melding maken

### WERKEN VOOR EINDHOVEN

Over ons

Vacatures

### CONTACT

Contact met de gemeente

Adressen en openingstijden

© Gemeente Eindhoven

2022

Archief • Colofon • Privacy

• Toegankelijkheid

