

Verslag Tweede Algemene Leden Vergadering Bewonersvereniging Grasrijk

14 juni 2016, 20.00 uur, De Hangar

Aanwezig namens het bestuur: Ruben Trieling, Erik-Jan Prins, Antoon Hermsen, Ingeborg Mulder, Veronica van der Biezen, Geert van Buul (verslag)

Aanwezige leden: Biesta, Boon, Boons, Bootsman, Braam, Cornea, Cornuyt, Van Daal, Eliëns, Feller, Geerings, Guntlisberge, Jacobs, Leeuw, Van Lieshout, Nijhuis, Oversteegen, Piket, Schouten, Sparks, Stomps, Tieleman, Toonen-Dekkers, Uneken, Wijlaars

1. Opening

Iets na acht uur opent voorzitter Ruben Trieling de vergadering. Tijdens de opening worden de bestuursleden voorgesteld aan de aanwezigen.

De presentatie die als leidraad gebruikt is, staat op de website van de bewonersvereniging: www.grasrijk.nl.

2. Verslag van de vorige ALV

Het verslag van de vorige ALV is terug te vinden op onze website www.grasrijk.nl.

Het verslag wordt unaniem goedgekeurd.

3. Financiële verantwoording over 2015

Voor details verwijzen we je graag naar de presentatie op www.grasrijk.nl.

De grootste inkomstenpost is de subsidie vanuit de gemeente Eindhoven. Daarnaast incasseren we natuurlijk contributie bij onze leden.

Voor de uitgaven zijn twee belangrijke stromen te onderkennen: we betalen – namens de gemeente – de subsidie aan de andere actieve verenigingen in Grasrijk. Ook beheren we een budget voor straat- en wijkinitiatieven, en is een deel gereserveerd voor Meerhovenbrede activiteiten (zoals de Meerhovendag en de Kinder Vakantie Week).

Daarnaast kost belangenbehartiging en het draaiend houden van de vereniging ook geld – denk aan kosten voor juridisch advies en onze nieuwsbrieven.

De subsidie voor 2015 is volledig opgemaakt. Een deel van de geïnde contributiegelden is gereserveerd voor 2016.

De verantwoording kan nog niet geaccordeerd worden door de ALV, omdat de kascommissie nog niet bijeen is geroepen. De penningmeester heeft voorgesteld om 2015 en 2016 in één keer af te ronden, begin 2017. De vergadering gaat hiermee akkoord. Norbert Piket meldt zich aan als lid van de kascommissie. Feitse Bootsman meldt zich als tweede lid.

Tijdens de ALV in 2016 zal décharge worden verleend aan de penningmeester over het gevoerde financiële beleid in 2015.

4. Begroting en vaststellen van de contributie voor 2016

Het subsidiebedrag is voor 2016 iets anders dan in 2015. Dat komt omdat de collega's van Buurtvereniging Hoogveen dit jaar ook meedoen in de gezamenlijke aanvraag van subsidie bij de gemeente. Dat betekent dat alle partijen in Grasrijk één gezamenlijke aanvraag doen en mee besluiten over de verdeling van de subsidie.

De begroting wordt unaniem goedgekeurd. Ook wordt de hoogte van de contributie door de ALV vastgesteld op €5,00 voor het kalenderjaar 2016.

De penningmeester noteert de tip vanuit de vergadering om de leden van de kascommissie niet elk jaar te vervangen, zodat de continuïteit gewaarborgd blijft.

5. Terugblik naar 2015

6. Vooruitblik naar / stand van zaken in 2016

Omdat het grotendeels langlopende dossiers betreft, worden agendapunten 5 en 6 van de zes 'hot topics' die spelen gecombineerd.

a. Parkeren

Ruben begint met de poll die tijdens de vorige ALV gehouden is; daarin werden de mogelijkheden geschetst die er zijn ter voorkoming van de parkeeroverlast. Sinds de vorige ALV is er veel gebeurd. Er zijn gesprekken geweest met de gemeente, onder andere over de prijsverschillen in parkeertarieven tussen Veldhoven en Eindhoven. Je zou namelijk op basis van een 'schillenmodel' ook prijsdifferentiatie binnen Eindhoven aan kunnen bieden – waarbij je dan voor Meerhoven andere tarieven hanteert dan voor het centrum. Ook is met Eindhoven Airport gesproken over een tegemoetkoming in de kosten mocht betaald parkeren overwogen worden. Daarnaast is over het beleid gesproken: een parkeerboete is vaak voordeliger dan de parkeertarieven bij Eindhoven Airport. Eigenlijk zou je dus auto's weg moeten slepen.

Vanuit Eindhoven Airport is geen reactie gekomen. De gemeente wil overwegen om een wegsleepregeling in te voeren indien auto's aantoonbaar overlast veroorzaken. Van prijsdifferentiatie wil men vooralsnog niets horen.

Op 20 mei heeft de gemeente een voorstel gedaan: gedurende één jaar een pilot betaald parkeren in een deelgebied van Meerhoven, mits 50% van de bewoners het daar me eens is. Gedurende de pilot zal de eerste vergunning gratis zijn. Na de proefperiode moet opnieuw 50% instemmen met definitieve invoering. Een vergunning kost dan €3,70 per maand voor de 1^e auto en €7,40 voor de 2^e auto. Tussen 06.00 en 08.00 uur kost betaald parkeren voor belanghebbenden (bijvoorbeeld bezoekers) €0,20 per uur. Voor bezoekers €1,20. Auto's die overlast veroorzaken worden weggesleept.

Vraag: Is er iets tegen overlast te doen van parkerenden die bij Korein, gezondheidscentrum of winkelcentrum werken?

Antwoord: Nee. Parkeervakken zijn openbaar. Ook dit voorstel van de gemeente helpt daar niet (personeel parkeert vaak nog niet voor 08.00 uur).

Vraag: Wat is het risico van parkeren met mobiele apps zoals Parkmobile? Die kun je ook vanaf je vakantieadres activeren, en zo een nieuwe dag betalen?

Antwoord: Moet uitgezocht worden door de gemeente.

Vraag: Is een blauwe zone overwogen?

Antwoord: Ja, maar deze is onbespreekbaar voor de gemeente.

Vraag: Moet de aandacht niet verschuiven naar het personeel van het winkelcentrum etc?

Antwoord: Ja, echter moet elk bedrijf afzonderlijk met Q-park voor een abonnement voor haar werknemers aan de slag. Q-park geeft geen korting op zo'n abonnement.

De conclusie van de vergadering is dat het een vrijwel onoplosbaar probleem lijkt te worden. De vergadering geeft unaniem aan dat de invoering van betaald parkeren geen optie is. Een blauwe zone is wat betreft de vergadering wel bespreekbaar, maar stuit op bezwaren bij de gemeente.

De vraag is dus waarop de bewonersvereniging in moet zetten. Ook onze collega's van buurtvereniging Zand-, Bos- en Meerrijk kampen met dezelfde uitdaging. De besproken opties worden opnieuw besproken met de gemeente.

Inmiddels is er een nieuw initiatief gestart: Park Your Car. Hier kleven echter nog wel wat bezwaren aan: mensen met een eigen oprit, kunnen hun oprit verhuren. Zo is ook relatief makkelijk te achterhalen wie er wanneer op vakantie is. Daarnaast bestaat de mogelijkheid dat mensen hun oprit verhuren, en hun eigen auto in de openbare ruimte parkeren. En helaas vestigt een initiatief als dit weer de aandacht op Meerhoven als ideale parkeerplaats voor Eindhoven Airport, wat niet alleen bij Park your car betalende bezoekers, maar ook gratis parkeerders zal opleveren.

b. Stadsverwarming

In december 2015 is de *stichting stadsverwarming Eindhoven* opgericht. Er is in Meerhoven sprake van zo'n 3.500 gedupeerde huishoudens. In maart 2016 is een collectieve actie begonnen met mensen met een rechtsbijstandsverzekering. Ook is er regulier overleg met andere actiegroepen en is er contact met Ennatuurlijk.

Ennatuurlijk wil schikken met de stichting, maar wil niet dat de stichting met haar achterban overleg over het schikkingsvoorstel. Dit kan natuurlijk niet, omdat de stichting graag transparant wil blijven communiceren over wat er gebeurt.

Na de zomerperiode moet er een collectieve actie gaan komen voor niet-verzekerden. Er wordt op dit moment met diverse partijen overlegd over hoe zo'n actie er uit moet komen te zien.

Vraag: Waarom wordt ik rechtstreeks door DAS benaderd?

Antwoord: DAS mag zijn eigen procedures voeren. Neem echter wel contact met de stichting op. Hier liggen standaard antwoorden voor klaar.

Vraag: Heeft nu aanmelden nog nut?

Antwoord: Uiteraard!

Vraag: Geldt dit ook voor oud-bewoners?

Antwoord: Jazeker.

Vraag: Er zijn 1800 mensen ingeschreven op de mailinglijst. Hoeveel daarvan zijn er onverzekerd?

Antwoord: Ongeveer de helft.

Vraag: DAS heeft mij een brief gestuurd dat ze over 1 jaar weer contact op zullen nemen. Klopt dat?

Antwoord: Ja, DAS heeft een 'stuitingsbrief' gestuurd. Daarmee wordt de termijn waarop gereageerd moet worden veilig gesteld. Er zijn twee uitzonderingen: de afsluitkosten en de huur van de tapwaterinstallatie zijn op een ander moment naar voren gekomen in de onderzoeken, en kennen een andere termijn.

c. Beweegpark Meerhoven

Dit is een initiatief van Meerhovenaar Ivo Recourt. Ivo wil een 'beweegpark' maken, een plek voorzien van toestellen waar men zelf op eigen gelegenheid kan komen sporten op een moment dat het je zelf goed uit komt. Financiering van zo'n park is wel een issue.

De beoogde locatie is Sportpark Meerhoven (bij VV DBS). Voor het beweegpark is een werkgroep geformeerd. Mocht je interesse hebben om daaraan deel te nemen, dan kun je je bij het bestuur melden.

d. Pilot Nextdoor

De digitale variant voor buurtpreventie. Deze is opgezet omdat het heel slecht lukt om 'echte' buurtpreventen te vinden, die door de wijk willen lopen. Een aantal van de aanwezigen heeft zich reeds aangemeld bij Nextdoor. Er vindt veel berichtenverkeer plaats via de app, op allerlei gebied. Niet alleen op gebied van veiligheid. Overigens blijft het verwittigen van de politie wel een must als er iets gebeurt, net zoals dat bij de klassieke buurtpreventie is. De politie kijkt niet mee op Nextdoor – er kunnen dus geen meldingen richting politie gedaan worden via de app. Ingeborg vraagt de aanwezigen om een kijkje te nemen op www.nextdoor.nl of in de nextdoor app.

e. Meerhoven Internationals Platform

Veronica van der Biezen geeft een update over het Meerhoven Internationals Platform. Het platform is begonnen als het Meerhoven Expats Platform – en inmiddels uitgegroeid tot het Internationals Platform. Doel is om informatie te bieden en internationals te begeleiden bij het 'aarden' in de wijk. Inmiddels is het team uitgebreid met 8 internationals en wordt er een volgende activiteiten voorbereid.

f. Venstertijden Winkelcentrum Meerhoven

De venstertijden zijn de tijden waarop het plein van het winkelcentrum in Meerrijk toegankelijk is voor expeditieverkeer. Met de komst van de Lidl zijn deze tijden opgerekt, van 11.00 naar 14.00 uur. Lidl moet bovengronds bevoorraad worden, voor Jumbo en Albert Heijn geldt dat zij een ondergrondse aanvoer-route hebben. Aangezien Lidl niet altijd tussen 7.00 en 11.00 uur bevoorraad kan worden in verband met buitenlandse leveranciers, is door Lidl bedongen dat er tot 14.00 uur expeditieverkeer mogelijk is.

Met name rond 12.30 uur levert dit problemen op, doordat allerlei andere expediteurs zich samen met schoolkinderen en ouders op hetzelfde plein bevinden. De bewonersvereniging heeft als alternatief onder andere aangegeven om Lidl zélf de bollards (de bewegende paaltjes bij de ingang) te laten bedienen, of de bollards te verplaatsen, waardoor de Lidl bereikbaar blijft, maar de rest van het plein afgesloten is. Dit past volgens de gemeente niet in het bouwkundig beeld van Meerrijk, en is ook te duur.

De samenwerkende bewonersorganisaties Meerhoven hebben een bezwaarschrift ingediend. Dit is in eerste instantie afgewezen, omdat de bewonersorganisaties geen belanghebbenden zouden zijn. De afwijzing is na discussie ingetrokken, en na negen maanden is inhoudelijk gereageerd, zonder enige andere motivatie dan eerder gedeeld. Daarop hebben de samenwerkende bewonersorganisaties een rechtszaak aangespannen. Deze dient op 7 juli.

g. activiteiten in Meerhoven

Middels een aantal foto's wordt teruggeblikt op activiteiten die in Meerhoven hebben plaatsgevonden, en waaraan we met zijn allen middels de subsidie hebben bijgedragen.

7. Vacatures / (her)benoeming bestuur

Er staat één vacature voor algemeen bestuurslid. Hiervoor heeft niemand zich gemeld. De vacature blijft dus open staan. De zittende bestuursleden worden allen unaniem herbenoemd.

8. Rondvraag / Wat verder ter tafel komt

Vraag: Is de vereniging op de hoogte van de tijdelijke verhuizing van 't Slingertouw uit Waterrijk naar het Zandkasteel?

Antwoord: Ja. De verenigingen zijn daarover eerder geïnformeerd. Zo is onder andere afgesteld dat de tijdelijke huisvesting voor één jaar zal zijn. De grote vraag is wat er daarna met de locatie aan het Zandkasteel gebeurt. De wethouder heeft aangegeven dat de zwart-witte gebouwtjes daarna gesloopt zullen gaan worden. Dat geldt ook voor de tijdelijke huisvesting van Korein tussen de Sliffertsestraat en de Nieuwe Sliffertsestraat.

Vraag: Het water in de wadi's staat hoog. Sinds de aanpassingen van de overlopen in de wadi's (de zogenaamde kolken zijn hoger geplaatst zodat de wadi's meer water op nemen) staat er regelmatig water in de kruipruimte.

Antwoord: Ruben vraagt of er nog andere bewoners zijn die deze ervaring hebben. Graag melden via info@grasrijk.nl.

9. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22.08 uur, en nodigt iedereen uit om aan de bar een drankje te nuttigen met het bestuur.