



CONCEPT Verslag 3^e Algemene Leden Vergadering Bewonersvereniging Grasrijk 23 februari 2017, 20.00 uur, De Hangar

Aanwezig namens het bestuur: Ruben Trieling, Erik-Jan Prins, Antoon Hermsen, Veronica van der Biezen, Geert van Buul (verslag)

Aanwezige leden: Biesta, Tieleman, de Jong, Leeuw, Vermeule, Meinema, Kooijman, Nagtzaam, de Loijer, Cornelissen, Nijhuis, Willemsen, Piket, Cremers, van der Meer, Luijer, Feller, Schouten, Rooze, Toonen Dekkers, Dielhof, Koning, Wijlaars, Carapiet, Heerkens, Geerings, Felchlin, Oversteegen, Acket, Sieben, Kroon, Slotboom, Boons, Sparks, van der Palen, van de Bilt, Schrale

1. Opening

Voorzitter van Bewonersvereniging Grasrijk, Ruben Trieling, opent om 20.03 uur de vergadering onder dankzegging aan de ca. 60 aanwezigen dat zij de februaristorm hebben weten te trotseren. Ruben stelt het bestuur voor aan de aanwezigen, en herhaalt de doelstellingen van de bewonersvereniging. De presentatie die gebruikt is tijdens de Algemene Leden Vergadering is terug te vinden op onze website: www.grasrijk.nl/alv.

2. Verslag van de vorige ALV

Het verslag van de vorige ALV is terug te vinden op onze website www.grasrijk.nl.
Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld, en unaniem goedgekeurd door de vergadering.

3. Financiële verantwoording over 2016

Voor details verwijzen we je graag naar de presentatie op www.grasrijk.nl.

Penningmeester Erik-Jan Prins neemt ons mee door de financiële resultaten van 2016.

De inkomsten bestaan voornamelijk uit de subsidie van de gemeente Eindhoven en door de leden betaalde contributies. Ook is er sprake van een positief resultaat in 2015, dat voor 2016 beschikbaar was.

Een groot deel van de uitgaven betreft het 'doorgeven' van de subsidie voor de kleinere verenigingen in Grasrijk. Binnen Grasrijk hebben we de afspraak gemaakt dat het totaal beschikbare subsidiebedrag wordt aangevraagd door de Bewonersvereniging Grasrijk. Om te voorkomen dat de reeds bestaande, kleinere verenigingen geen gelden meer beschikbaar hebben voor hun activiteiten, krijgen zij het deel waar zij aanspraak op kunnen maken bij de gemeente, via Bewonersvereniging Grasrijk uitgekeerd.

Daarnaast heeft Bewonersvereniging Grasrijk zélf geld uitgegeven: dit behelst kosten die gemaakt moeten worden om de vereniging draaiend te houden (bankkosten, vergaderkosten), maar ook bijvoorbeeld kosten voor de nieuwsbrief.

Tot slot is er een grote post 'Meerhovenbreed'. De drie 'rijken' (Zand-Bos-Meerrijk, Waterrijk en Grasrijk) hebben afgesproken welke Meerhovenbrede activiteiten er vanuit de verenigingen worden gesponsord: denk daarbij bijvoorbeeld aan de Kindervakantieweek Meerhoven, de intocht van Sinterklaas en Duurzaam Meerhoven.

Vraag: Op basis van dit overzicht is niet duidelijk te zien waaraan het geld precies is uitgegeven, kun je dat uitleggen?

Antwoord: Uiteraard. In de ALV is het geclusterde overzicht gegeven; samen met de kascommissie zijn de bonnen beoordeeld die opgenomen zijn in de uitgaven. Hierbij geldt dat de uitgaven van de vereniging volledig in eigen beheer zijn gebleven en zijn gecontroleerd door de kascommissie; de Meerhovenbrede activiteiten zijn verantwoord in het overleg tussen de drie wijken. De doorgesluisde subsidies vallen onder verantwoordelijkheid van de kleinere verenigingen.

De vergadering verleent unaniem décharge aan het bestuur en de penningmeester voor het gevoerde financiële beleid.

4. Begroting en vaststellen van de contributie voor 2017

Erik-Jan licht de begroting toe, waaruit blijkt dat de vereniging met een contributie van €5,00 – hetzelfde als in 2016 – de begroting rond krijgt.

De vergadering verleent derhalve unaniem goedkeuring aan de begroting, en stelt de contributie voor het kalenderjaar 2017 vast op €5,00 per huishouden.

5. Vacatures / (her)benoeming bestuur

Uit het huidig bestuur treden drie bestuursleden af: Ingeborg Mulder, Veronica van der Biezen en Geert van Buul. Ingeborg is reeds eerder gestopt met haar werkzaamheden in verband met drukte in werk en privé-sfeer en is niet herkiesbaar. Veronica en Geert zijn beiden wél herkiesbaar.

Het bestuur draagt één nieuw bestuurslid voor: Ralf Huybregts. Ralf is helaas niet in de zaal aanwezig, omdat hij op het moment van de vergadering bezig is met zijn verhuizing van Bosrijk naar Grasrijk.

De vergadering benoemt unaniem Ralf als algemeen bestuurslid, en stemt in met de herbenoeming van Veronica en Geert.

6. Lopende zaken

Er wordt één extra punt toegevoegd aan de agenda: de situatie rondom de huisvesting van de scholen.

a. Parkeren

Ruben vat de afgelopen jaren van het dossier parkeren samen voor de aanwezigen. Na veel discussie, onder andere op een door de gemeente georganiseerde informatieavond, houdt de gemeente nog steeds vast aan de Eindhovense standaardoplossing: het invoeren van betaald parkeren. Volgens de gemeente hebben bewoners in Meerhoven te maken met dezelfde parkeerproblematiek als in de binnenstad. In Meerhoven is ons inziens echter sprake van een andere situatie dan in de binnenstad. Auto's van airportreizigers staan vaak wekenlang op dezelfde plek en in een buitenwijk als Meerhoven heeft men niet het voordeel van de directe aanwezigheid van vele voorzieningen zoals in de binnenstad. De veroorzaker van de overlast is uidelijk: dat is Eindhoven Airport. Daarom zou compensatie door Eindhoven Airport en/of de gemeente Eindhoven, een van de aandeelhouders van Eindhoven Airport, op zijn plaats zijn. Die compensatie zou bijvoorbeeld kunnen bestaan uit een gratis vergunning voor de bewoners. Momenteel zit de discussie vast; de politiek ziet er ook weinig in om op dit moment een doorbraak te forceren. Misschien dat de gemeenteraadsverkiezingen hier verandering in kunnen brengen.

Aan de Zanddreef hebben 18 bewoners de gemeente gevraagd om daar betaald parkeren in te voeren. Waarschijnlijk wordt dat gerealiseerd.

Op dit moment ligt het ontwerp bestemmingsplan Eindhoven Airport en directe omgeving ter inzage. Een bestemmingsplan moet elke tien jaar opnieuw vastgesteld worden. In een bestemmingsplan moet rekening gehouden worden met de omgeving; er moet aangegeven worden hoe de overlast beperkt wordt. Dit staat echter niet in dit bestemmingsplan. Overwogen wordt om bezwaar aan te tekenen tegen dit bestemmingsplan.

Alternatief is om compensatie te vragen bij het Leefbaarheidsfonds Eindhoven Airport. Hier storten

Eindhoven Airport, de gemeente en de provincie geld in ter compensatie van de overlast. De gemeente heeft gezegd dat het fonds niet bestaat; echter staat het wel in de begroting van diezelfde gemeente. Hier zou bijvoorbeeld de gratis parkeervergunning uit betaald kunnen worden. De laatste optie is de gang naar de Landelijke Ombudsman om daar een klacht in te dienen wegens belangenverstremming; de gemeente gaat over het parkeren in de openbare ruimte, maar is ook aandeelhouder van Eindhoven Airport. Ze heeft daar dus duidelijk een dubbelrol. Een besluit van de ombudsman legt politiek gezien veel gewicht in de schaal.

Vraag: Is er niet gesproken met de gemeente over het invoeren van een blauwe zone?

Antwoord: Jazeker, maar de wethouder wil één oplossing voor heel Eindhoven – en dat is betaald parkeren. Daarnaast gaat de eventuele parkeerboete bij een blauwe zone naar het Rijk, en niet naar de gemeente. De gemeente krijgt enkel een vergoeding. Dat biedt de gemeente minder voordelen.

Vraag: Toen ik het huis kocht, is mij verteld dat er 1.25 parkeerplaats bij een woning zit?

Antwoord: Dat is de parkeernorm die gehanteerd is tijdens de bouw van de wijk. Die wordt gebruikt om het aantal parkeerplaatsen in de openbare ruimte te berekenen, maar zegt feitelijk niets over het recht op een parkeerplaats.

Vraag: Kunnen we geen landelijke media-aandacht genereren?

Antwoord: Ja, dat kan zeker, maar je moet je afvragen of dat dan geen extra parkeerders naar Meerhoven lokt.

Vraag: In de mail van de gemeente naar aanleiding van de eerder gehouden informatieavonden staan andere tijden dan in de vorige ALV besproken, klopt dat?

Antwoord: Ja, dat klopt. Omdat de verenigingen niet akkoord zijn gegaan met het voorstel dat alleen betaald parkeren een oplossing biedt, is de gemeente teruggeslagen naar haar standaardregeling.

Vraag: Aan de Kastanjelaan geldt voor bewoners een lager tarief voor de vergunning. Is dat bekend bij het bestuur?

Antwoord: Neen.

b. Beweegpark Meerhoven

Hanneke Hilferink, een van de trekkers van het Beweegpark Meerhoven, vertelt over de ideeën die momenteel binnen de werkgroep leven om een beweegpark te maken in Meerhoven. Een beweegpark is een locatie waar je gratis en op een moment dat het jou zelf uit komt, kunt sporten. Het bestaat uit sporttoestellen die hufte- en weerproef zijn, en in de openbare ruimte staan opgesteld. Inmiddels is een belangrijk deel van de financiering voor elkaar door middel van een subsidie van de gemeente, en lopen aanvragen voor andere subsidies, sponsoring en financiële bijdragen. Ook heeft de werkgroep een aantal locaties op het oog, bijvoorbeeld de speeltuin bestaande uit twee cirkels, tussen de sportvelden van VV DBS en de Grasbaan. Tijdens de vergadering is gepolst of er tegenstanders zijn voor dit plan. Die zijn er niet. Wel worden twee zorgen gedeeld: één over de beoogde locatie en één over de combinatie met een speeltuin. Gaan spelende kinderen en sportende volwassenen wel samen?

Vraag: Kun je niet beter gewoon een nieuwe speeltuin maken?

Antwoord: Nee, dat is niet het doel van het beweegpark – het beweegpark richt zich juist op alle doelgroepen; niet alleen op kinderen maar ook bijvoorbeeld op ouderen.

Vraag: Waarom komt het beweegpark niet op de speelweide in het park?

Antwoord: Deze hebben reeds een functie; op twee weiden lopen koeien en op de grote weide moet juist veel ruimte blijven voor onder andere balsporten.

Vraag: Klopt het dat er vooral cardio-toestellen komen?

Antwoord: Neen. Het is een mix van allerlei apparaten waardoor je alle spiergroepen kunt trainen.

Vraag: Is er genoeg capaciteit?

Antwoord: Dat is op voorhand niet te bepalen. Indien er heel veel gebruik van gemaakt wordt biedt dat uiteraard wel de mogelijkheid om te gaan praten over een tweede beweegpark.

Vraag: Is er ook voldoende nagedacht over of ouderen de toestellen kunnen gebruiken? In andere steden staan toestellen die veel compacter zijn, en voldoende mogelijkheden bieden.

Antwoord: Ja, er is hier ook voor de ouderen voldoende te sporten. Het compacte toestel is bekend bij de werkgroep, met de nu voorgestelde toestellen zijn dezelfde oefeningen mogelijk.

Vraag: Het betreft toestellen in de openbare ruimte. Hoe voorkom je dat commerciële partijen het beweegpark gaan gebruiken?

Antwoord: Door dit op te nemen in de huisregels, en vooral door die partijen er dan op aan te spreken indien dit gebeurt.

Vraag: Is er rekening gehouden met de ondergrond? Voor kinderen moet er een zachte ondergrond zijn volgens de wetgeving.

Antwoord: Dit is opgenomen in het ontwerp.

Vraag: Hoe kunnen we waken voor mechanische muziek?

Antwoord: Dit wordt opgenomen in de huisregels, zodat mensen er op aangesproken kunnen worden.

c. Stadsverwarming

Deze kwestie is uitgebreid besproken in de laatste nieuwsbrief van Bewonersvereniging Grasrijk. Op 25 januari heeft het hoger beroep gediend. De verwachting is dat er op 4 april uitspraak gedaan zal worden. Deze datum kan nog schuiven vanwege drukte bij de rechtbank. Stichting Stadsverwarming Eindhoven is positief gestemd over het verloop. Afhankelijk van de uitkomsten van het hoger beroep worden de vervolgstappen bepaald.

Vraag: Mensen die ingegaan zijn op het aanbod van Ennatuurlijk, hebben die afstand gedaan van ál hun rechten?

Antwoord: Neen. Enkel over de aansluitkosten en de rentabiliteitsbijdrage.

d. Venstertijden Winkelcentrum Meerrijk

De venstertijden bepalen wanneer je met een (vracht)auto/bus het winkelcentrum in mag om daar te laden of te lossen. Voor de komst van de Lidl was dit van 07.00 tot 11.00 uur. Doordat Lidl afhankelijk is van leveranties uit het buitenland en niet kon garanderen dat hun chauffeurs voor 11.00 uur de winkel hebben bezocht, zijn de venstertijden uitgebreid van 11.00 naar 14.00 uur. De venstertijden gelden echter voor het hele winkelcentrum. De consequentie is dat ook in drukke tijden, zoals het uitgaan van de school op woensdagmiddag, er vrachtwagens door het winkelcentrum rijden. Ook is de overlast van andere leveranciers, koeriers en gewone auto's die in het winkelcentrum rijden toegenomen. Daarom hebben de bewonersverenigingen in Meerhoven een rechtszaak aangespannen tegen de gemeente om het verkeersbesluit nietig te laten verklaren. De rechter heeft de verenigingen in het gelijk gesteld; daarom moet de gemeente nu een nieuw verkeersbesluit vast stellen. Hierover is overleg met de gemeente, Lidl en winkeliersvereniging geweest. Daar is de intentie uitgesproken dat de venstertijden weer terug gaan naar 07.00-11.00 uur, en dat Lidl ontheffing krijgt om van 11.00 tot 14.00 uur om de pollers (zinkbare paaltje tegenover de Hangar) te laten zakken door te bellen naar een speciaal telefoonnummer. Dit mag in verband met het uitgaan van de school niet op woensdag tussen 12.15 en 12.45 uur.

Een uitdaging is wel dat de pollers met grote regelmaat in het geheel niet functioneren. Daar heeft de bewonersvereniging reeds actie op ondernomen.

e. Huisvesting scholen in Meerhoven

De locatie Waterrijk van basisschool 't Slingertouw is tijdelijk onbruikbaar wegens het oplossen van langdurige wateroverlast. De zwart-witte gebouwtjes aan het Zandkasteel zijn nu in gebruik als tijdelijke locatie. Rond de komende herfstvakantie keren de leerlingen naar verwachting terug naar de locatie Waterrijk. Na de carnavalsvakantie staat er nog een overleg gepland met de directie van de school, de gemeente en bewonersverenigingen om de voortgang te bespreken.

Een belangrijker punt speelt echter op de iets langere termijn: het aantal leerlingen op de Meerhovense scholen stijgt namelijk; dat betekent dat capaciteitsgebrek in Meerhoven op de loer ligt. De prognoses die de gemeente hanteert, blijken in de praktijk te laag te zijn. Grasrijk zit nu al vol; Waterrijk zit bijna vol. En ook in Zandrijk (Startbaan) is nauwelijks nog ruimte.

De vraag is dus waar onderwijsruimte te vinden is. De units aan het Zandkasteel en de Nieuwe Sliffertsestraat/Sliffertsestraat zouden bijvoorbeeld kunnen blijven staan, maar voor beide locaties is beloofd dat ze gesloopt gaan worden. Hierover blijven we in gesprek met de gemeente en de schooldirectie.

Vraag: De verkeerssituatie rondom de twee locaties in Grasrijk is niet veilig.

Antwoord: Dit is bekend bij het bestuur en wordt besproken in het Leefbaarheidsteam Grasrijk.

f. Meerhoven Internationals Platform

We hebben veel internationals in Meerhoven, wij vinden het belangrijk om de internationals te verbinden. Met elkaar, maar ook met de rest van Meerhoven – zeker omdat de internationals aangeven lang in Nederland te willen blijven. Daarom is dit platform, begonnen als het Meerhoven Expat Platform, opgericht. De internationals worden door middel van een mailing list op de hoogte gehouden van alles wat voor hen van belang is. Ook proberen we te ondersteunen op andere gebieden: zo organiseert het MIP bijvoorbeeld een cursus Nederlands aan een groep van 23 cursisten, en worden er twee nieuwe groepen gestart.

g. Activiteiten

Ruben schets een overzicht van de activiteiten die hebben plaatsgevonden in Meerhoven waar vanuit Bewonersvereniging Grasrijk aan bijgedragen is. Voor de Meerhovenbrede activiteiten geldt dat de bewonersverenigingen naar rato van het aantal inwoners (dat is namelijk de basis voor de subsidie van de gemeente Eindhoven) bijdragen.

7. Rondvraag / Wat verder ter tafel komt

Vraag: We zien oplaadpalen voor elektrische auto's tevoorschijn komen in Meerhoven. Weten jullie waarom?

Antwoord: Het bestuur heeft de gemeente in het verleden de vraag gesteld wat nu het beleid is; er was toen geen beleid. Onlangs heeft het bestuur hierover opnieuw vragen gesteld aan de gemeente. Het punt staat op de agenda voor het komende leefbaarheidsoverleg.

Vraag: Gevaarlijker is dat mensen géén oplaadpaal hebben, maar de verlengsnoer over de stoep naar hun auto leggen, waardoor mensen er (in het donker) over kunnen struikelen.

Antwoord: Deze nemen we in hetzelfde overleg mee.

Vraag: De gemeente heeft een innovatiefonds. Kan daar geen aanspraak op gemaakt worden?

Antwoord: Dat ligt aan het soort project. Voor het beweegpark heeft de werkgroep succesvol aanspraak gedaan op dat fonds.

8. Sluiting

Om 21.49 uur sluit voorzitter Ruben de vergadering.

Alle deelnemers worden van harte uitgenodigd voor een drankje aan de bar.