

Reactieformulier ontwikkelingsvisie en groenbeheerplan

De ontwikkelingsvisie voor het stadsbos en Landgoed de Wielewaal en het beheerplan groen en water zijn klaar. De visie beschrijft wat de wensen en ambities zijn voor dit gebied. Op verschillende plekken en momenten het afgelopen jaar heb jij jouw mening en ideeën kunnen geven. Voor de zomervakantie hebben we de laatste meningen en ideeën voor de concept ontwikkelingsvisie en het beheerplan. Deze zijn waar mogelijk verwerkt in de huidige ontwikkelingsvisie en het beheerplan

Waarop wil je reageren?

Ontwikkelingsvisie stadsbos en Landgoed de Wielewaal

Op welk onderdeel van de ontwikkelingsvisie wil je reageren?

Hoofdstuk 5 Deelgebieden

Geef je reactie op het hoofdstuk 5 Deelgebieden

Het bestuur van Bewonersvereniging Meerhoven heeft met belangstelling kennisgenomen van de Ontwikkelvisie Stadsbos Eindhoven & ruimtelijk plan Landgoed De Wielewaal d.d. 19 september 2023 en maakt graag gebruik van de mogelijkheid hierop te reageren. Onze opmerkingen richten zich met name op het deelgebied Buitenplaats Welschap. Hieronder puntsgewijs onze opmerkingen:

- In zijn algemeenheid onderschrijven wij de visie en plannen zoals verwoord in de Ontwikkelvisie. Wij zijn blij dat de klemtoon komt te liggen op “cultuur, rust en avontuur”.
- Positief is dat het héle gebied toegankelijk blijft voor publiek.
- Er wordt gestreefd naar “evenwicht tussen natuur en recreatie”. Voorlopig blijft onduidelijk wat we ons bij die recreatie precies moeten voorstellen. Wij verzoeken u het begrip recreatie in de Ontwikkelvisie nader te duiden waarbij recht wordt gedaan aan de aspecten “cultuur, rust en avontuur”.
- “Natuurwaarde in het gebied wordt teruggebracht en toegevoegd”. Wij veronderstellen dat met ‘teruggebracht’ wordt bedoeld dat de waarde wordt hersteld (en versterkt) en niet wordt verminderd. Wij zien graag dat dit aspect in de uiteindelijke versie van de Ontwikkelvisie conform onze interpretatie wordt verduidelijkt.
- Dat het aantal autobewegingen wordt geminimaliseerd is positief. Dat wil zeggen dat er wel voldoende parkeergelegenheid moet worden gecreëerd bij alle toegangen, waaronder het Novotel en de Jachthaven.

- Wij lezen dat voor deelgebied Buitenplaats Welschap nader onderzoek naar de passendheid van een bouwproject wordt gedaan. Wij dringen aan op terughoudendheid bij het maken van bouwplannen. Ook Buitenplaats Welschap moet echt tot het Stadsbos gaan/blijven behoren waar de klemtoon vooral op groen/natuur moet liggen.
- Wij vragen aandacht voor versterking van de horecafunctie in het gebied, bijvoorbeeld door vestiging van een eetcafe o.i.d, al dan niet in het voormalig paviljoen van de golfclub.
- Wij onderschrijven de ambitie om de verschillende deelgebieden van het Stadsbos optimaal met elkaar en met het omliggende gebied te verbinden voor voetgangers en fietsers. Met name de A2/N2 vormt op dit moment een ernstige belemmering voor de mobiliteit van voetgangers en fietsers tussen Buitenplaats Welschap en de rest van het stadsbos. Wij verzoeken u dit aspect extra te benadrukken in de Ontwikkelvisie. Zo zal realisatie van (minimaal) twee extra verbidingsbruggen en/of -tunnels over/onder de N2/A2 de ontsluiting van het Stadsbos in west-oost richting (te voet en per fiets) enorm ten goede komen.
- Ten aanzien van de N2/A2 en het thema “rust” vragen wij u ook aandacht voor demping van het geluid van de N2/A2 in de richting van het stadsbos en in het bijzonder Buitenplaats Welschap.
- Volgens de Ontwikkelvisie speelt veiligheid voor de ontwikkeling van het Stadsbos een belangrijke rol. Niettemin ontbreekt een duidelijke visie ten aanzien van het borgen van die veiligheid. Het enkel realiseren van duidelijke paden en afgesloten gebieden is ons inziens onvoldoende om het stadsbos overdag en 's nachts een veilige plek te laten zijn. Wij verzoeken u om in de Ontwikkelvisie meer aandacht te besteden aan het aspect veiligheid bijvoorbeeld door het creëren van sociale veiligheid middels goede verlichting op de hoofdroutes zonder de natuur daarbij teveel te verstoren.

Geef aan wat van toepassing is

Ik reageer als vertegenwoordiger van een belangenorganisatie

Welke belangenorganisatie vertegenwoordig je?

Bewonersvereniging Meerhoven